



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-02-28 15:32:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1671108**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2014-01-02**
Gargždai

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Gargždai

Unikalus daikto numeris: **4400-2852-9353**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5520/0017:43 Gargždų m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.3876 ha**

Miško žemės plotas: **0.3876 ha**

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės

kadastru: **0.3876 ha**

Duomenų apie Miškų valstybės kadastru

įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-12-19**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.5**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota miško medynų vertė: **542 Eur**

Miško medynų vertė: **113 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **36492 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-04-23**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-03-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2852-9353, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-831**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2852-9353, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-831**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-21**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota

Nekilnojamojo turto registre: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9353, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0171 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9353, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.3876 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9353, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2013-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-831
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-10

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Uždaroji akcinė bendrovė "Geokada", a.k. 300019637

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9353, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926
Licencija Nr. G-675-(666)
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-10

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

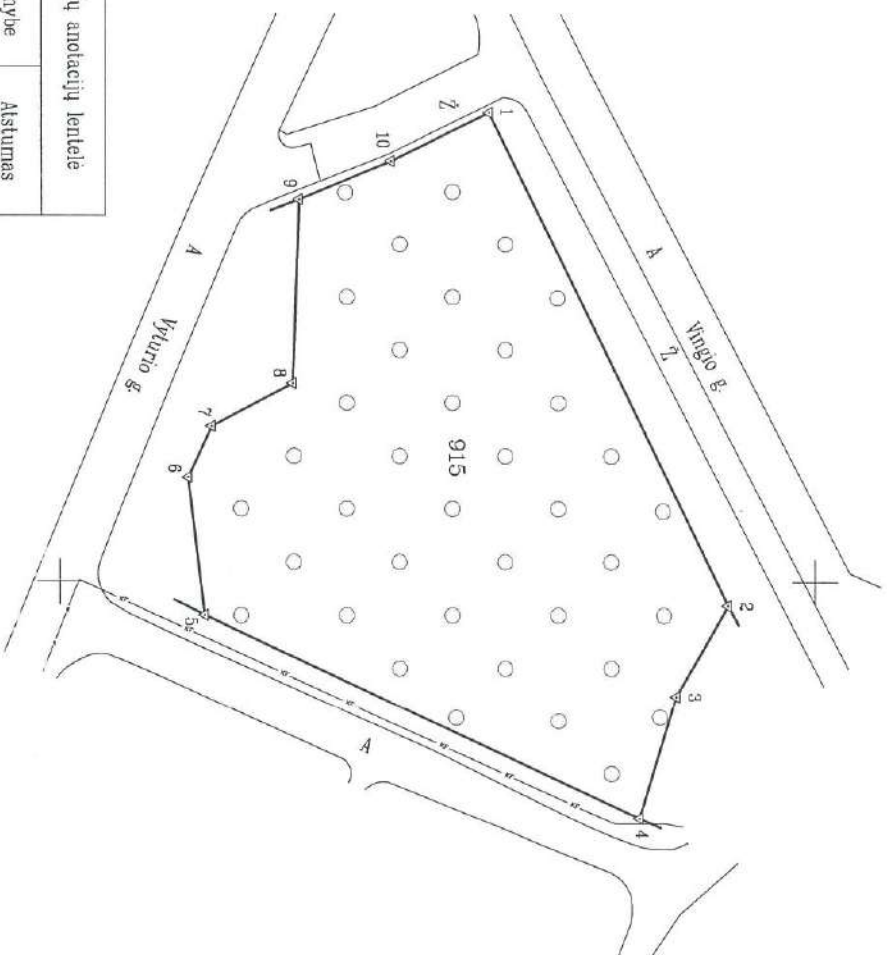
13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 3876 m²

335500
6177600



Linijų anotacijų lentelė	
Užrašymai	Atstumas
1-2	72.49
2-3	13.88
3-4	16.95
4-5	63.51
5-6	18.27
6-7	7.43
7-8	12.13
8-9	24.41
9-10	13.21
10-1	14.50

Kadastro:	vieta	Gargždų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 552000170043				
Gatvė, namo Nr.	Proj skl Nr. 4			
Kaimas (miestelis)	Gargždų			
Seniūnija	Gargždų			
Miestas (rajonas)	Klaipėdos			
Apskritys	Klaipėdos			

Gretinymė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastatbos
1-2	-	Vingio g.
2-4, 5-9	-	valstybinė žemė
4-5	-	vidaus kelias
9-1	-	vidaus kelias

ŽEMĖS SKLYPO KILMOS
PAŽYVINTOS KADASTRO ŽEMĖLAPIE
2014 01 02
(data)
VI Registrų centro Klaipėdos filialas
(patalpos)
SUDERINTA
Kadastrų specialistė
Rita Stonkuvienė
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamentas
MIŠKŲ KONTROLĖS SKYRUS
2014 m. 11 mėn. 02 d.
Vnaušio valstybinė aplinkos
apsaugos inspekcija
Regina Konžirinė

Su paženklinimais vietoje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2010 m. 01 mėn. 14 d. žemės sklypo paženklinimo-patvirtymo akte, ir nustatyta plotu sutinku.
Žemės savininkas (naudotojas):
LIETUVOS RESPUBLIKOS
(vardas pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinė žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos žemės tvarkymo departamento
Klaipėda miesto (rajonų) žemėlankos skyrius
Pulkininkas
Suderino:
(parašas) (data)
2012 10 08
2012 10 11
A. V.

Geokada
LICENCIJOS NR G-675-(666)
Pareigos
Pareigas
Vardas pavardė
Data
Direktorius pav.
Raimūnas Kudžina
2010 01 14
Vykdytojas
Andrius Šatinskis
2010 01 14
LIETUVOS RESPUBLIKA
Užrašai
akcinė bendrovė
"Geokada"
Nr. 1
VIAVIA


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 3876 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 552000170043

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS 94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6177556.79	335537.91				
2	R	6177588.48	335603.11				
3	R	6177581.56	335615.14				
4	R	6177576.64	335631.36				
5	R	6177519.15	335604.38				
6	R	6177516.95	335586.24				
7	R	6177520.07	335579.50				
8	R	6177530.79	335573.83				
9	R	6177531.61	335549.43				
10	R	6177543.80	335544.35				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS			
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6177550 Y=335587	27/55 – 042	
Valstybinė LKS-1994	X=6177550 Y=335587	27/55 – 042	
Žiniarašį sudarė  A. H. 926, Andrius Satinskis (verdas ir pavardė) 2010.01.14 (data)			

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.
48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markseiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS				
eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	žemės plotas, ha
1	26	XVI	Miško naudojimo apribojimai	0.3876
2	49	XLIX	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	0.0171



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-02-28 15:34:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1671110**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2014-01-02**

Gargždai

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Gargždai

Unikalus daikto numeris: **4400-2852-9286**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5520/0017:40 Gargždų m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.4520 ha**

Miško žemės plotas: **0.4520 ha**

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės

kadastru: **0.4519 ha**

Duomenų apie Miškų valstybės kadastru

įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-04-02**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.5**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota miško medynų vertė: **514 Eur**

Miško medynų vertė: **107 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **38230 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-04-23**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-03-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2852-9286, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-830**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2852-9286, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-830**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-21**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**

- Nekilnojamojo turto registre: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9286, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0217 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9286, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.452 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9286, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1993 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9286, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0591 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9286, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2013-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-830
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-10
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Uždaroji akcinė bendrovė "Geokada", a.k. 300019637
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9286, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926
Licencija Nr. G-675-(666)

Įrašas galioja: **Nuo 2014-01-10**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100364887**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-10-04**
Telia tinklo apsaugos zonos planas Klaipėdos rajono savivaldybėje Nr. 3-460
Įregistravimo data: **2022-10-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **113 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100104651**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25**
Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276
Įregistravimo data: **2021-11-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **67 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100103681**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25**
Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276
Įregistravimo data: **2021-11-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **101 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100194354**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25**
Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276
Įregistravimo data: **2022-01-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1159 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100364192**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-10-04**
Telia tinklo apsaugos zonos planas Klaipėdos rajono savivaldybėje Nr. 3-460
Įregistravimo data: **2022-10-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **124 kv. m, nuo 2023-01-04**

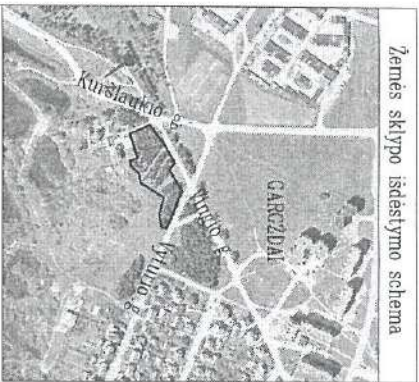
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

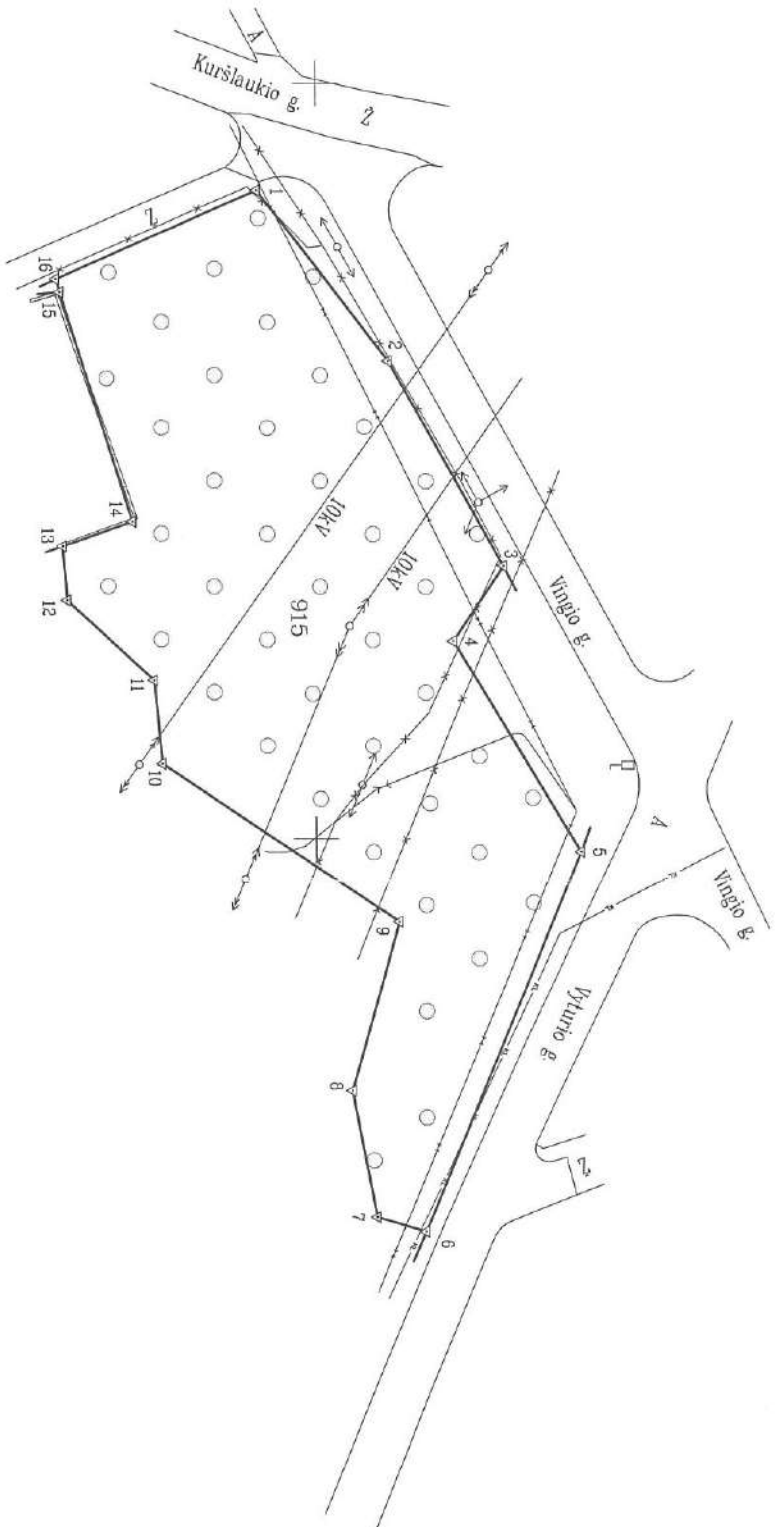
Dokumentą atspausdino

AIDA INDZELĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 4520 m²



Linių anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	28.53
2-3	31.14
3-4	11.99
4-5	32.46
5-6	54.32
6-7	6.77
7-8	17.02
8-9	23.17
9-10	37.58
10-11	10.99
11-12	15.57
12-13	7.24
13-14	9.79
14-15	31.83
15-16	1.79
16-1	29.09

Kadastro:	vieta	Gargždų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 5 5 2 0 0 0 1 7 0046				

Galvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 5
Kaimas (miestelis)	Gargždų
Seniūnija	Gargždų
Miestas (rajonas)	Klaipėdos
Apskritys	Klaipėdos

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	-	Vingo g.
3-5, 6-13, 15-16	-	valstybinė žemė
5-6	-	Yturio g.
13-15	5520/0017: 216	-
16-1	-	įvažiavimas (6m)

ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE 2014 01 02 (data)

VI Registrų centro Klaipėdos filialas

SUDERINTA

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamento MIŠKŲ KONTROLĖS SKYRIUS 2014 m. 11 mėn. 02 d.

Kadastro specialiste

Regina Komžikaitė

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2010 m. 01. 01. mėn. 14 d. žemės sklypo paženklinimo-patodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku.

Žemės savininkas (naudotojas):

LIETUVOS RESPUBLIKOS

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

Nacionalinė žemės tarnybos prie ūkio ministerijos žemės tvarkymo departamento Klaipėda miesto (rajonų) žemėlankio skyrius

Patikrinęs: 2012. 10. 08.

Suderino: (parašas)

Vardas, pavardė: Rima Petkienė

(data)

A.V.

LICENCIJOS NR. G-675-(666)

Geokada

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius pav.	(parašas)	Ramūnas Kudžima	2010. 01. 14
Vykdytojas	(parašas)	Andrius Šešinskis	2010. 01. 14

LIETUVOS RESPUBLIKA

Užrašai

„Geokada“

№ 1

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 4520 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 5 2 0 0 0 1 7 0 0 4 0

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS 94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6177492.13	335414.30				
2	R	6177509.59	335436.86				
3	R	6177524.92	335463.96				
4	R	6177518.25	335473.92				
5	R	6177535.12	335501.65				
6	R	6177514.51	335551.91				
7	R	6177508.02	335550.00				
8	R	6177504.74	335533.30				
9	R	6177510.99	335510.99				
10	R	6177479.70	335490.18				
11	R	6177478.63	335479.24				
12	R	6177467.16	335468.71				
13	R	6177466.55	335461.50				
14	R	6177475.78	335458.24				
15	R	6177466.13	335427.91				
16	R	6177465.59	335426.20				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacių sistema		Koordinatės X/Y		Planšeto nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6177506 Y=335483		27/55 – 041			
Valstybinė LKS-1994		X=6177506 Y=335483		27/55 – 041			
Žiniaraštį sudarė		<i>Andrius Šatinskis</i> (parašas)		Andrius Šatinskis (vardas ir pavardė)		2010 01 14. (data)	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penktiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS				
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, ha
1	1	I	Ryšių linių apsaugos zonos	0.0591
2	6	VI	Elektros linių apsaugos zonos	0.1993
3	26	XXVI	Miško naudojimo apribojimai	0.4520
4	49	XLIX	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	0.0217



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-02-28 15:34:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1671106**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2014-01-02**
Gargždai

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Gargždai

Unikalus daikto numeris: **4400-2852-9604**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5520/0014:40 Gargždų m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **1.0655 ha**

Miško žemės plotas: **1.0655 ha**

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės

kadastru: **1.0654 ha**

Duomenų apie Miškų valstybės kadastru

įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-04-02**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.5**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota miško medynų vertė: **1354 Eur**

Miško medynų vertė: **282 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **79935 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-04-23**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-03-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2852-9604, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-834**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2852-9604, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-834**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-21**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota

- Nekilnojamojo turto registre: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9604, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1783 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9604, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.0655 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9604, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.0655 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9604, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0259 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9604, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.0655 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9604, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0897 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9604, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2013-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-834
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-10
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "Geokada", a.k. 300019637
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9604, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926
Licencija Nr. G-675-(666)
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-10

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100168904**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25
Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-276
Įregistravimo data: 2021-12-22
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **42 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100194321**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25
Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-276
Įregistravimo data: 2022-01-05
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **97 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100364970**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-10-04
Telia tinklo apsaugos zonos planas Klaipėdos rajono
savivaldybėje Nr. 3-460
Įregistravimo data: 2022-10-17
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **384 kv. m, nuo 2023-01-04**

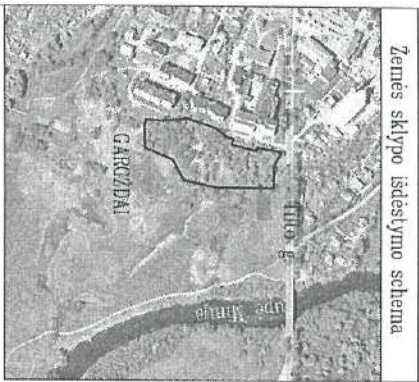
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

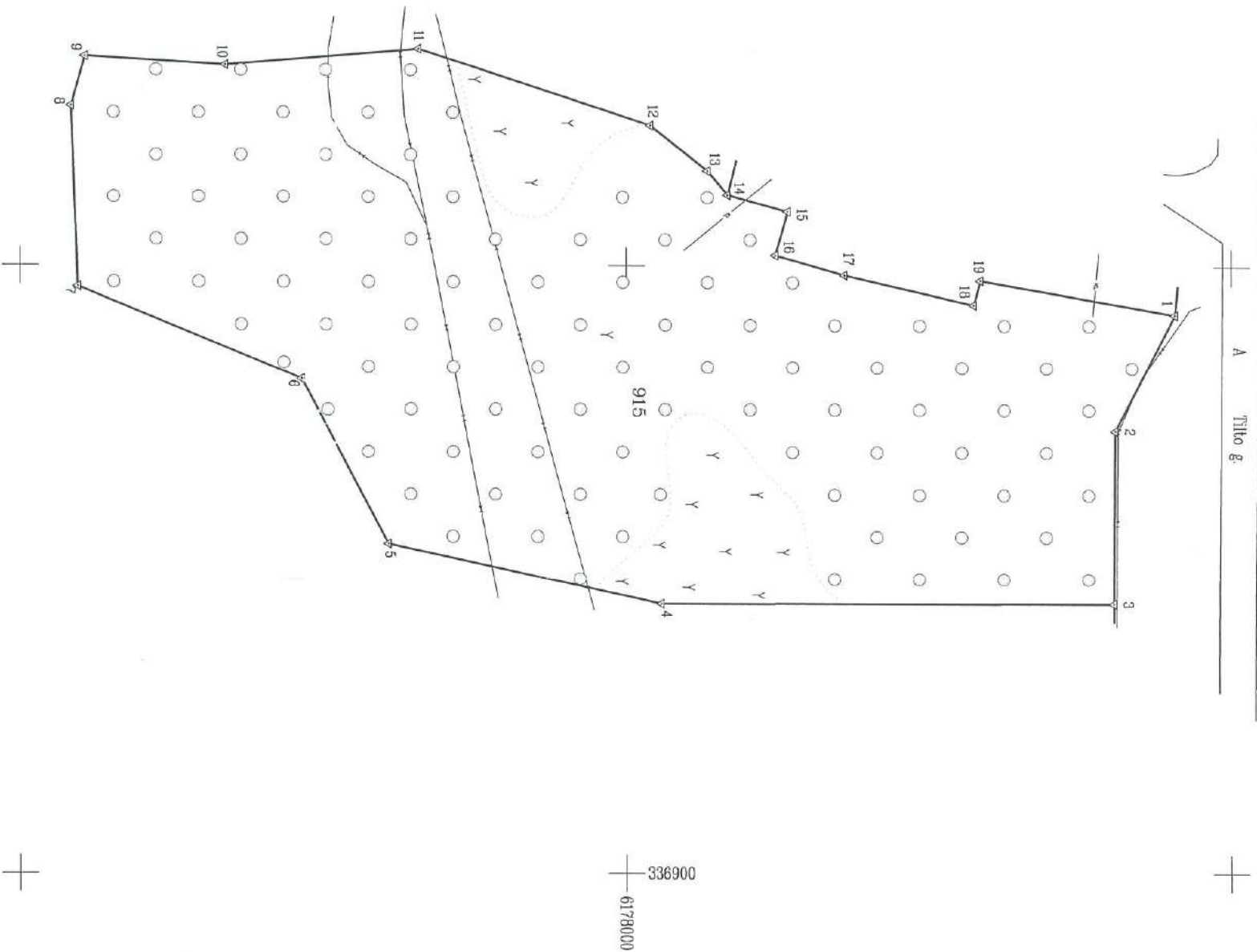
Dokumentą atspausdino

AIDA INDZELĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 10655 m²

Linijų anotacijų lentelė	
Greitinybė	Aštumas
1-2	21.63
2-3	28.82
3-4	74.74
4-5	46.17
5-6	30.81
6-7	39.94
7-8	29.85
8-9	8.46
9-10	23.21
10-11	32.01
11-12	40.27
12-13	12.04
13-14	5.20
14-15	10.27
15-16	7.50
16-17	11.87
17-18	21.90
18-19	4.20
19-1	32.63



Kadastro:	vieta	Gargždų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		55200014	0040	

gatvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 2
Kaimas (miestelis)	Gargždų
Seniūnija	Gargždų
Miestas (rajonas)	Klaipėdos
Apskritys	Klaipėdos

Greitinybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	-	Tilto g.
3-14	-	valstybinė žemė
14-1	5520/0014.222	-



SUDERINTA
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamentui
MIŠKŲ KONTROLĖS SKYRUI
2014 m. 11 mėn. 27 d.

Su patenkinamomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais . . . m.
01 . . . mėn. 14 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
LIETUVOS RESPUBLIKOS (parašas) (data)
(vardas, pavardė)

Nacionalinė žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos žemės tvarkymo departamento
Klaipėda miesto (rajono) žemėtvarkos skyrius
Paltirio
Suderinto: (parašas) (data)
2014 11 23
Regina Konžikienė
Klaipėdos rajono
sklypus
A.V.



LICENCIJOS NR. G-675-(666)

Parašas	Pasirašas	Vardas, pavardė	Data	Užduoties akcentavimas
Direktoriaus pat.	Ramūnas Kudžina	Ramūnas Kudžina	2010 01 14	
Vykdytojas	Andrius Šatinskis	Andrius Šatinskis	2010 01 14	



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10655 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 5 2 0 0 0 1 4 0040

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS 94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Užd. Nr.	Kodas
1	R	6178090.63	336807.82		
2	R	6178080.77	336827.07		
3	R	6178080.62	336855.69		
4	R	6178005.88	336855.78		
5	R	6177960.79	336845.87		
6	R	6177946.42	336818.62		
7	R	6177909.49	336803.40		
8	R	6177908.41	336773.57		
9	R	6177910.69	336765.42		
10	R	6177933.86	336766.84		
11	R	6177965.76	336764.16		
12	R	6178004.02	336776.71		
13	R	6178013.44	336784.21		
14	R	6178016.74	336788.23		
15	R	6178026.64	336790.96		
16	R	6178024.60	336798.18		
17	R	6178036.02	336801.40		
18	R	6178057.37	336806.27		
19	R	6178058.48	336802.22		

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS			
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetų nomenklatūra	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6178000 Y=336815	27/55 – 034	
Valstybinė LKS-1994	X=6178000 Y=336815	27/55 – 034	
Žiniaraščių sudarė	M. H. 226 Andrius Šatinskis (vardas ir pavardė) 2010 01 14 (data)		

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.
48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markseiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS					
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, ha	
1	1	I	Ryšių linijų apsaugos zonos	0.0897	
2	49	XLIX	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	0.0259	
3	26	XXVI	Miško naudojimo apribojimai	1.0655	
4	29	XXIX	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	1.0655	

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS					
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, ha	
5	2	II	Kelių apsaugos zonos	0.1783	

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-02-28 15:35:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1671111**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2014-01-02**
Gargždai

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Gargždai

Unikalus daikto numeris: **4400-2852-9018**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5520/0017:31 Gargždų m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.1247 ha**

Miško žemės plotas: **0.1247 ha**

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės

kadastru: **0.1247 ha**

Duomenų apie Miškų valstybės kadastru

įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-12-19**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.5**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota miško medynų vertė: **163 Eur**

Miško medynų vertė: **34 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **12772 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-04-23**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-03-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2852-9018, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-829**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2852-9018, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-829**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-21**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:**

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota

- Nekilnojamojo turto registre: Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9018, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.1247 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
 Nekilnojamojo turto registre: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9018, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.0228 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**
- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**
- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9018, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2013-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-829
 Įrašas galioja: Nuo 2014-01-10
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Uždaroji akcinė bendrovė "Geokada", a.k. 300019637
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9018, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926
 Licencija Nr. G-675-(666)
 Įrašas galioja: Nuo 2014-01-10
- 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**
- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100104651
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25
 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276
 Įregistravimo data: 2021-11-11
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 133 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100103681
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25
 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276
 Įregistravimo data: 2021-11-11
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į 2 kv. m, nuo 2023-01-04

Teritoriją:

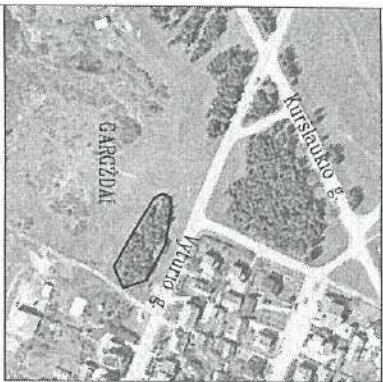
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

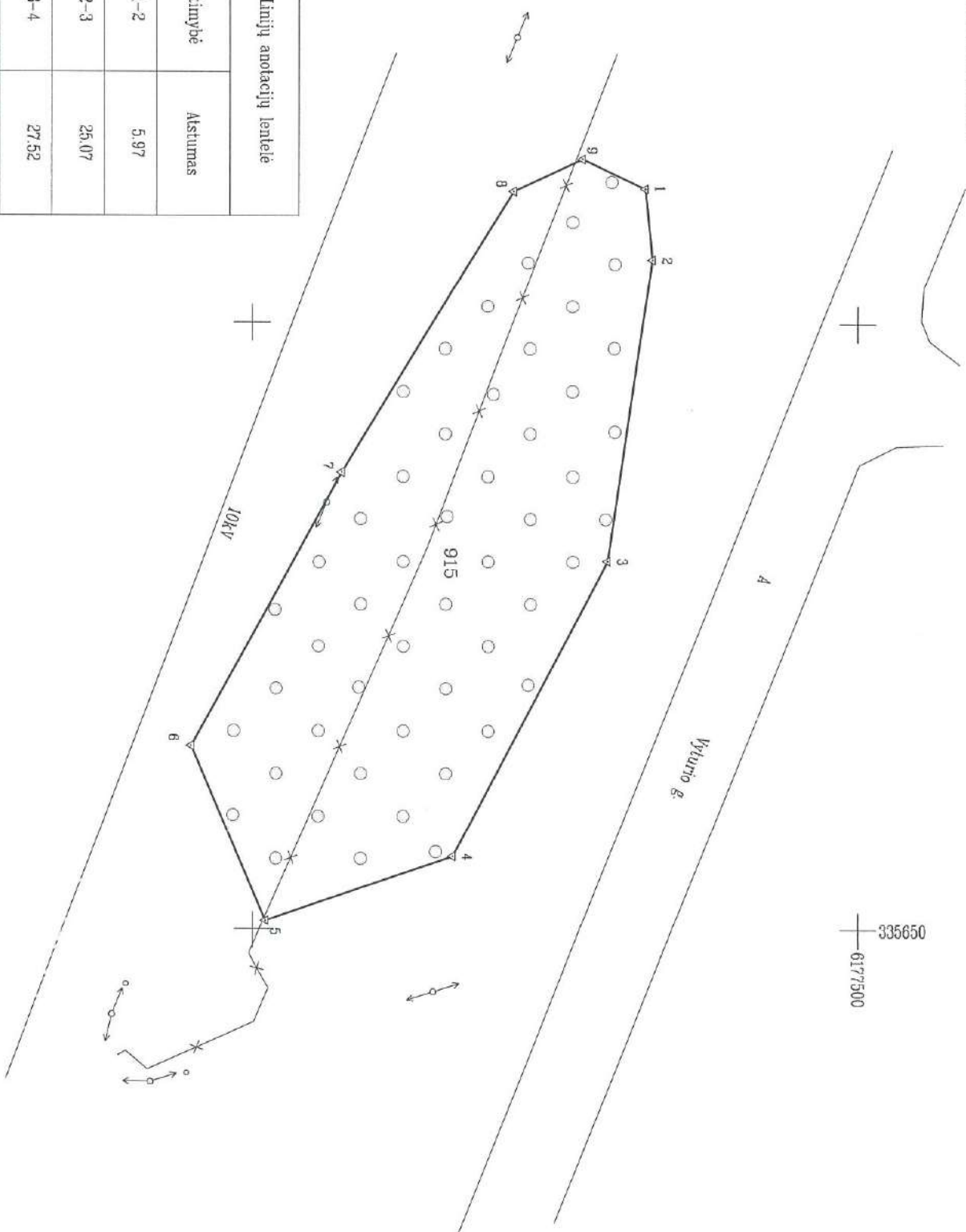
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

AIDA INDZELĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500
Sklypo plotas 1247 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Greitinybė	Aštumas
1-2	5.97
2-3	25.07
3-4	27.52
4-5	16.34
5-6	15.66
6-7	25.78
7-8	27.22
8-9	6.28
9-1	5.75

Kadastro:	vieta	Gargždų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 552000170034				

Galvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 9
Kaimas (miestelis)	Gargždų
Seniūnija	Gargždų
Miestas (rajonas)	Klaipėdos
Apskritys	Klaipėdos

Greitinybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-9-1	-	valstybinė žemė

PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMĖS APYBĖ
2014 01 02
VI Registrų centro Klaipėdos filialas
pareig. Rita Stoktavičienė

SUDERINTA
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departament
MIŠKŲ KONTROLĖS SKYRIUS
2014 m. 11 mėn. 27 d.

Vyresnysis valstybinis miškininkas
apsaugos inspektorė
Regina Komžionė

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2010 . . . m.
01 . . . mėn. 14 d. žemės sklypo paženklinimo–parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
LIETUVOS RESPUBLIKOS (parašas) (data)

Nacionalinė žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos žemės tvarkymo departamento
Klaipėda mėsio (rajo) žemėtvarkos skyrius
Patikrinęs:
Suderino:
2012 10 08
2012 10 11
A.V.

LICENCIJOS NR.G-675-(666)

Pareigos	Pasirašas	Vardas, pavardė	Data
Direktoriaus pavaduotojas		Ramūnas Kudžma	2010 01 14
Vyriausiojo inžinieriaus		Andrius Šatinskis	2010 01 14

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1247 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 5 2 0 0 0 1 7 0 0 3 1

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS 94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6177482.43	335588.82				
2	R	6177483.03	335594.76				
3	R	6177479.30	335619.55				
4	R	6177466.52	335643.92				
5	R	6177451.07	335649.25				
6	R	6177444.92	335634.85				
7	R	6177457.37	335612.28				
8	R	6177471.55	335589.05				
9	R	6177477.23	335586.37				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6177464 Y=335621	27/55 – 0203
Valstybinė LKS-1994	X=6177464 Y=335621	27/55 – 0203
Žiniaraštį sudarė	<div><div></div><div>2010 01 14 (data)</div></div>	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženkių sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.
48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS				
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, ha
1	6	VI	Elektros linijų apsaugos zonos	0.0228
2	26	XXVI	Miško naudojimo apribojimai	0.1247



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-02-28 15:36:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1671107**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2014-01-02**
Gargždai

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Gargždai

Unikalus daikto numeris: **4400-2852-9420**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5520/0014:32 Gargždų m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.7071 ha**

Miško žemės plotas: **0.7071 ha**

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės

kadastru: **0.7070 ha**

Duomenų apie Miškų valstybės kadastru

įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-04-02**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.5**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota miško medynų vertė: **1219 Eur**

Miško medynų vertė: **254 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **63716 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-04-23**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-03-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2852-9420, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-832**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2852-9420, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-832**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-21**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota

- Nekilnojamojo turto registre: Ichtiologiniai draustiniai (V skyrius, penkioliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9420, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.7071 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9420, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.7071 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9420, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.7071 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9420, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.7071 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9420, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.7071 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9420, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

**2013-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-832**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-01-10**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "Geokada", a.k. 300019637**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2852-9420, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2012-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926

Licencija Nr. G-675-(666)

Įrašas galioja: **Nuo 2014-01-10**

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos: įrašų nėra**

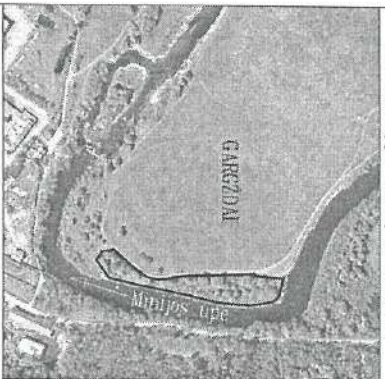
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

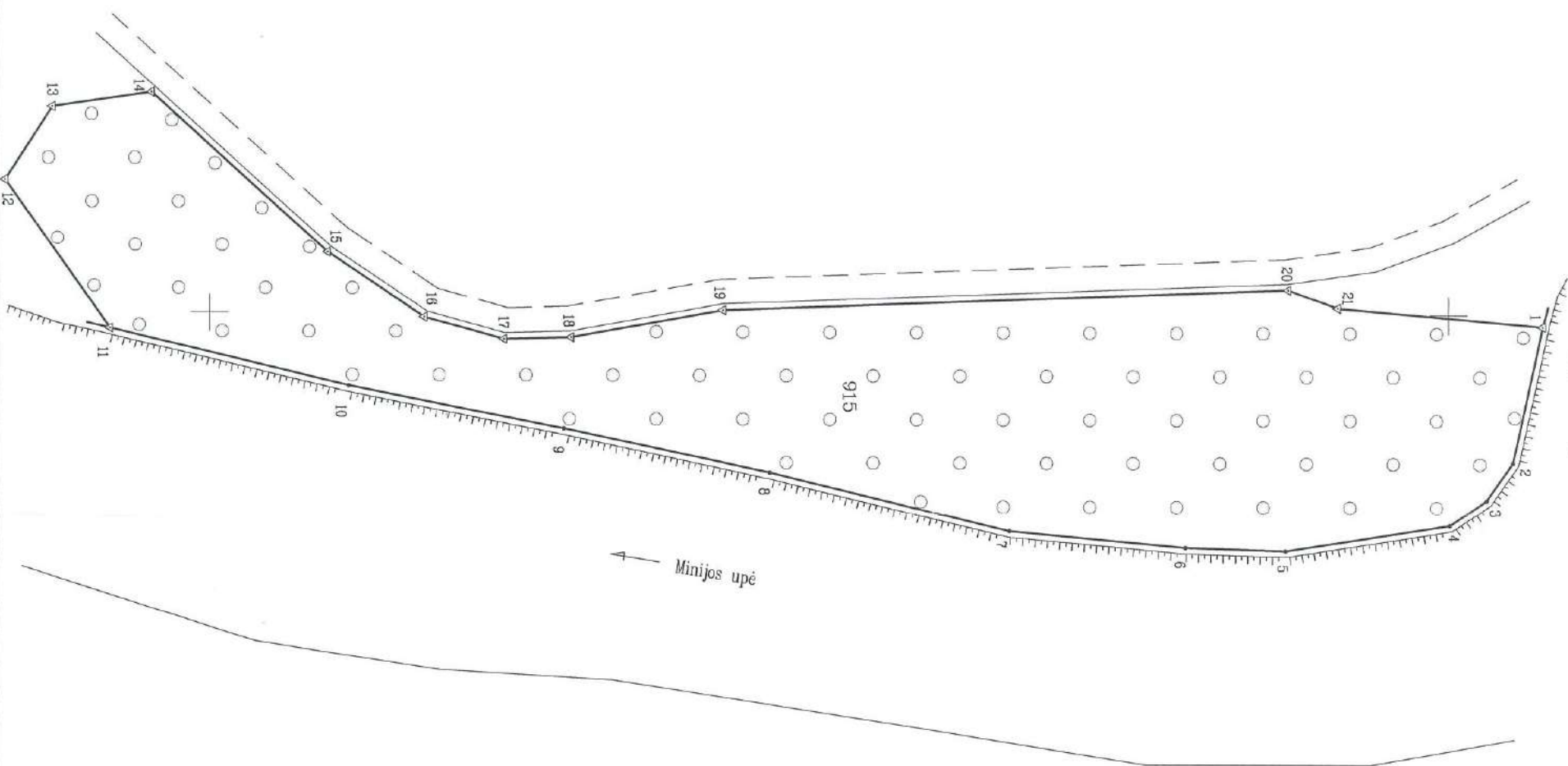
Dokumentą atspausdino

AIDA INDZELĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 7071 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Greitinybė	Atstumas
1-2	22.48
2-3	7.41
3-4	7.16
4-5	26.90
5-6	16.13
6-7	28.59
7-8	39.75
8-9	34.00
9-10	35.36
10-11	39.58
11-12	29.36
12-13	13.98
13-14	16.23
14-15	38.19
15-16	18.79
16-17	13.33
17-18	10.83
18-19	24.93
19-20	91.29
20-21	8.55
21-1	33.22

Kadastro:	vieta	Gargždų.....	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 552000140032				

Galvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 3
Kaimas (miestelis)	Gargždų
Seniūnija	Gargždų
Miestas (rajonas)	Klaipėdos
Apskritys	Klaipėdos

Greitinybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-11	-	Minijos upė
11-1	-	valstybinė žemė

ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖS APYBĖ
2014 01 02
VI Registrų centro Klaipėdos fikcijos specialistė
Rita Stonkuvienė
(pareigos) (parašas)

SUDERINTA
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamento
MIŠKŲ KONTROLĖS SKYRIUS
2014 m. M mėn. 07 d.

Vyriausybės įstatymų
apsaugos inspektorė
Rūta Komelinis

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2010 m. 01 mėn. 14 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
LIETUVOS RESPUBLIKOS..... (parašas) (data)

Nacionalinė žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos žemės ūkio departamento
Klaipėda, miesto (rajonų) žemėlavinio skyriaus
Patikrinęs:..... (parašas) (data)
Suderino:..... (parašas) (data)
A.V.

LICENCIJOS NR.G-675-(666)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktoriaus pav.		Ramūnas Kudzma	2010 01 14
Vykdytojas		Andrius Šalinskas	2010 01 14

LIETUVOS RESPUBLIKA

Užrašai

šiuo metu

„Geokada“

Nr. 1


VIK1B

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 7071 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 552000140032

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS 94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6177615.20	337301.79				
2	R	6177610.39	337323.75				
3	R	6177606.11	337329.80				
4	R	6177600.19	337333.83				
5	R	6177573.63	337338.08				
6	R	6177557.51	337337.56				
7	R	6177529.05	337334.87				
8	R	6177490.40	337325.59				
9	R	6177457.14	337318.52				
10	R	6177422.45	337311.69				
11	R	6177383.95	337302.52				
12	R	6177367.04	337278.50				
13	R	6177374.73	337266.83				
14	R	6177390.79	337264.49				
15	R	6177419.07	337290.15				
16	R	6177434.64	337300.67				
17	R	6177447.49	337304.21				
18	R	6177458.32	337303.91				
19	R	6177482.85	337299.49				
20	R	6177574.07	337296.00				
21	R	6177582.11	337298.90				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacių sistema		Koordinatės X/Y		Planšeto nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6177509 Y=337316		27/55 – 045			
Valstybinė LKS-1994		X=6177509 Y=337316		27/55 – 045			
Žiniaraštį sudarė		 (parašas)		Andrius Šatinskis (vardas ir pavardė)		2010 01 14 (data)	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėderysės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS					
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, ha	
1	26	XXVI	Miško naudojimo apribojimai	0.7071	
2	29	XXIX	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	0.7071	
3	44	XLIV	Ichtiologiniai draustiniai	0.7071	

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-02-28 15:37:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1671112**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2014-01-02**

Klaipėdos r. sav., Priekulė

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Klaipėdos r. sav., Priekulė

Unikalus daikto numeris: **4400-2852-8789**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5548/0002:24 Priekulės m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.2030 ha**

Miško žemės plotas: **0.2030 ha**

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės

kadastru: **0.2029 ha**

Duomenų apie Miškų valstybės kadastru

įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-04-02**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.5**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius**

matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: **163 Eur**

Miško medynų vertė: **34 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **269 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-02-06**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-02-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2852-8789, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-12-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio**

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-2248

Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k.**

188704927

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2852-8789, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-12-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio**

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-2248

Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-21**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:**

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota

Nekilnojamojo turto registre: Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-8789, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.203 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-8789, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2013-12-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-2248
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-10

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Uždaroji akcinė bendrovė "Geokada", a.k. 300019637

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-8789, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-675-(666)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-10

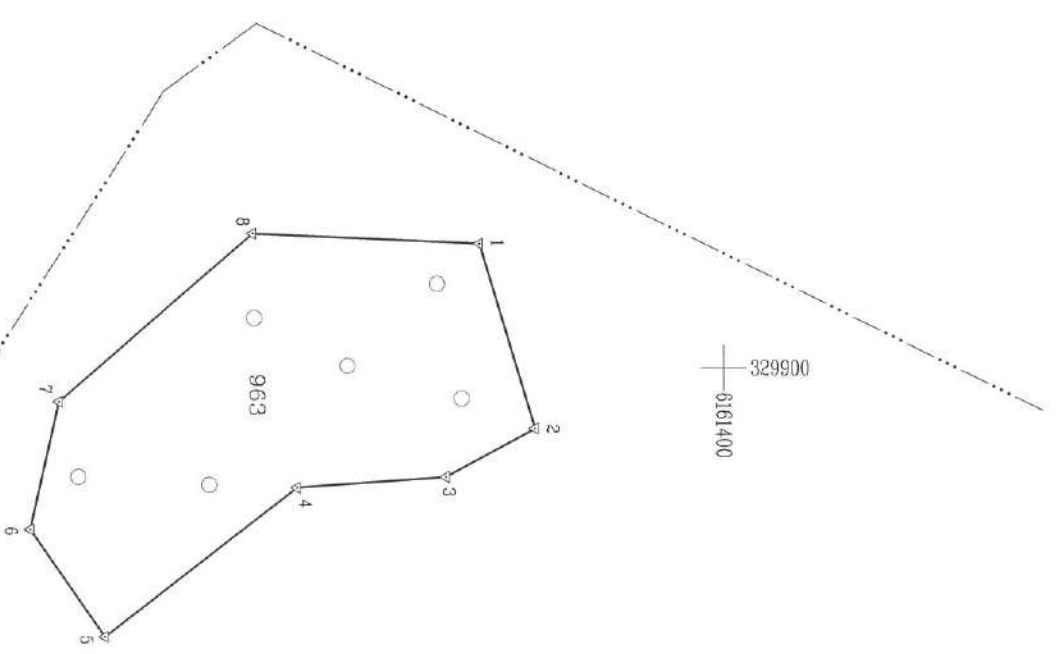
11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

+



linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atsklumas
1-2	25.54
2-3	13.45
3-4	19.76
4-5	32.17
5-6	17.27
6-7	17.29
7-8	33.95
8-1	30.04

Valstybinės reikšmės miškų plotų pokyčiai
PRIIMTINI
Valstybinės miškų ūkio tarnybos Miškininkų skyriaus
vedėjas Leonardas Deluva *Deluva*
20 13.09.05

kadastro:	vieta	Priekulis,	bloks	sklypas
žemės sklypo kadastro Nr.	5	5 4 8 0 0 0 2	0 0 2 4	

Gatvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 2
Kaunas (miestelis)	Priekulės
Semėnija	Priekulės
Miestas (rajonas)	Klaipėdos
Apskritys	Klaipėdos

[illegible]

ZĒNES SKATĻA RĪKŠIS
 PAŽŪMĒTOS KALŅASTRO ZĒMĒLĀPĻIE
 2014 01 02
 (d.)
 M Reģistrų centrs Klaidāns filijās
 (paraksts)
 J. Pūķis Kadastro speciālists
 paraksts J. A. Storkliņevičs

Su pāženkinītiem vielavēļ žēnēs skļypo rīomīs, aprašītiomīs . . . 2010 . . . m.

01 . . . mēn. 14 d. žēnēs skļypo pāženkinīmo – pārodymo akte, ir nastatļu plōtu sulinkur.

žēnēs savīnīkas (naudototīs):

LIETUVOS RESPUBLIKA
(vardas, pavardė)
(parašas)
(data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM

Klaipėdos regiono skyrius
Nacionalinė žemės tarnybos
priėmimo ir informacijos žemės tvarkymo departamentas
Klaipėda
Vilniaus specialistas
Tiesio, (laivo) žemės tvarkymo skyrius

Matlapeda: mēneša (līdzinot) zemniecības sākums
 Patkino: Valdemaras Žiaus
 2017.10.18.

Nacionālās zemes tarnības 27.01.2012. 10.18.

(parvigos) **Kalpėdės** (varėdas, pėvėrė) (dėdė)

Vedēja
Ze
raiono

Daiva Bokavičiūtė

A.V.



Geokada

LICENCIOS NR.G-675-(666)

Pareigos	Pasiras	Vardas, pavardė	Data
Direktorius pav.	<i>[Signature]</i>	Ramūnas Kudžima	2010 01 17
Vykdytojas	<i>[Signature]</i>	Andrius Šatinskis	2010 01 17

Ukrainian State University of Law
"Geokada"
NPI

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 2030 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 554800020024

KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacių sistema LKS 94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6161367.52	329883.59				
2	R	6161374.93	329908.03				
3	R	6161363.11	329914.44				
4	R	6161343.40	329915.85				
5	R	6161317.97	329935.55				
6	R	6161308.07	329921.40				
7	R	6161311.88	329904.54				
8	R	6161337.51	329882.27				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatura
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6161343 Y=329901	25/52 – 080
Valstybinė LKS-1994	X=6161343 Y=329901	25/52 – 080
Žiniarastį sudarė	[Signature] 2010 01 17 (data)	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.
48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS				
eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, ha
1	26	XXVI	Miško naudojimo apribojimai	0.2030



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-02-28 15:38:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1671113**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2014-01-02**
Klaipėdos r. sav., Priekulė

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Klaipėdos r. sav., Priekulė

Unikalus daikto numeris: **4400-2852-8701**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5548/0001:4 Priekulės m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **2.5748 ha**

Miško žemės plotas: **2.5748 ha**

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės

kadastru: **2.5747 ha**

Duomenų apie Miškų valstybės kadastru

įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-04-02**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.5**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota miško medynų vertė: **10128 Eur**

Miško medynų vertė: **2110 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **11440 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-02-06**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-02-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2852-8701, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-12-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio**

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-2249

Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2852-8701, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-12-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio**

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-2249

Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-21**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota

- Nekilnojamojo turto registre: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-8701, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0685 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-8701, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2.5748 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-8701, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.7767 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-8701, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2013-12-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-2249
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-10
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "Geokada", a.k. 300019637
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-8701, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-675-(666)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-10

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100364245
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-10-04
Telia tinklo apsaugos zonos planas Klaipėdos rajono savivaldybėje Nr. 3-460
Įregistravimo data: 2022-10-11

Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **5 kv. m, nuo 2023-01-04**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

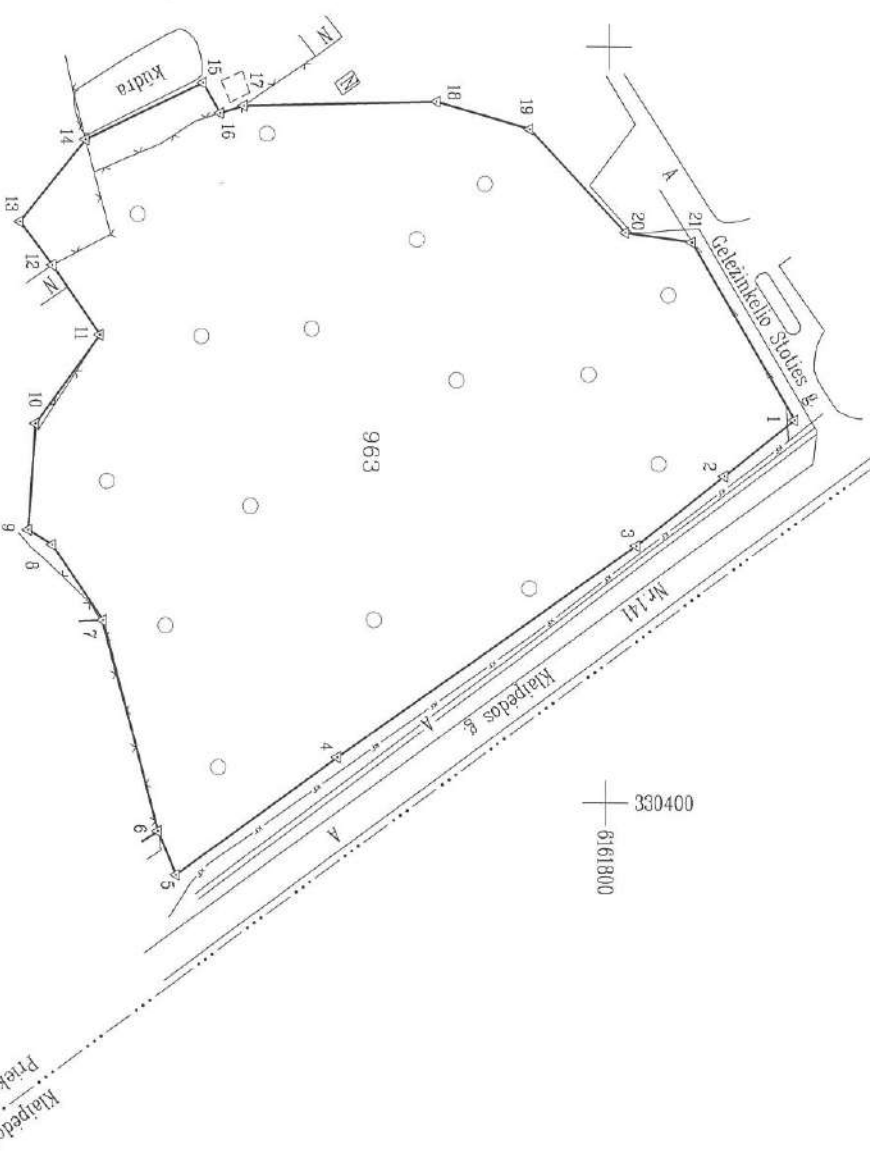
Dokumentą atspausdino

AIDA INDZELĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 25748m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Aštumas
1-2	23.83
2-3	29.81
3-4	97.05
4-5	52.91
5-6	12.57
6-7	57.64
7-8	23.94
8-9	7.49
9-10	28.05
10-11	28.99
11-12	22.29
12-13	14.27
13-14	27.77
14-15	34.56
15-16	9.23
16-17	6.60
17-18	51.10
18-19	25.72
19-20	37.17
20-21	17.84
21-1	54.31

Valstybinės reikšmės miškų plotų pokyčiai
PRILIMTINI
Valstybinės miškų tarnybos Miesto tarnybos skyriaus
vedėjas Leonardas Deltuva
20 13. 09. 05

Kadastro:	vieta	Priekulės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	5	4	8
	0	0	0	1
	0	0	0	4

Gatvė, namo Nr.	Proj skl. Nr. 1
Kaimas (miestelis)	Priekulės
Seniūnija	Priekulės
Miestas (rajonas)	Klaipėdos
Apkritis	Klaipėdos

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6	-	valstybinė žemė
6-7	5548/0001:19	-
7-1	-	valstybinė žemė



Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2010 . . . m.
01 . . . mėn. 14 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
LIETUVOS RESPUBLIKA (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Klaipėdos r. skyriaus
Valdemaras Žigys
Suderino:
(parašas)
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Klaipėdos r. skyriaus
vedėja
Daiva Bukavičienė
2013 10 18
A.V.



Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktoriaus pav.		Ramūnas Kudzina	2012 11 18
Vykdytojas		Andrius Šalinskis	2012 11 18




ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 25748 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5548000100004

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS 94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6161849.74	330298.33				
2	R	6161831.17	330313.27				
3	R	6161807.94	330331.95				
4	R	6161728.93	330388.31				
5	R	6161686.37	330419.75				
6	R	6161681.50	330408.18				
7	R	6161666.70	330352.45				
8	R	6161653.17	330332.70				
9	R	6161646.80	330328.76				
10	R	6161648.60	330300.76				
11	R	6161665.50	330277.20				
12	R	6161652.84	330258.86				
13	R	6161644.21	330247.50				
14	R	6161661.44	330225.72				
15	R	6161692.45	330210.47				
16	R	6161696.99	330218.51				
17	R	6161703.27	330216.47				
18	R	6161754.35	330214.95				
19	R	6161779.07	330222.04				
20	R	6161804.57	330249.09				
21	R	6161822.25	330251.49				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Planšetų nomenklatura			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6161729 Y=330309		26/52 - 16			
Valstybinė LKS-1994		X=6161729 Y=330309		26/52 - 16			
Žiniaraščių sudarė		 JH-11-926		Andrius Satinskis (vardas ir pavardė)		2012 11 16 (data)	

Išbrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso.
47 straipsnis. Paslovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.
48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėderysčių ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.